

IMPOSTOS

## Condóminos "lesados pelo fisco" por pagamentos não surgirem no e-fatura

Em causa está, segundo o responsável, o facto de os condóminos continuarem a não encontrar no e-fatura os seus pagamentos do condomínio, "como se esses pagamentos se evaporassem fiscalmente."



Bruno Simão/Negócios

4

Guardar Imprimir

Lusa  
13 de Janeiro de 2017 às 16:32

O presidente executivo da Loja do Condomínio, Paulo Antunes, considerou hoje que os "condóminos estão a ser lesados pelo fisco", já que estes "continuam a não encontrar no e-fatura os seus pagamentos".

Em comunicado, Paulo Antunes apontou que "os condóminos continuam a não encontrar no e-fatura os seus pagamentos do condomínio, como se esses pagamentos se evaporassem fiscalmente", salientando que "o fisco está atento, e bem, à cobrança de impostos, mas ignora a realidade dos condóminos e o seu esforço na manutenção do parque habitacional do nosso país".

Para Paulo Antunes, trata-se de uma limitação existente na situação fiscal dos contribuintes portugueses.

O presidente executivo salientou que, "pelo contrário, todos os rendimentos que possam existir no condomínio - como, por exemplo, o arrendamento do terraço para colocação de antenas ou um painel publicitário - têm de ser declarados em sede de IRS por cada condómino, de acordo com a sua permilagem".

Por isso, "a bem da justiça fiscal, cabe à autoridade tributária analisar esta realidade, que lesa quem habita em condomínio", referiu.

"De forma simples, bastaria a obrigatoriedade de comunicação por parte do administrador do condomínio ao fisco dos valores debitados a cada condómino, como acontece hoje com qualquer fornecedor de serviços. Este procedimento não só traria transparência e justiça fiscal, como permitiria ao fisco um maior controlo sobre esta actividade", sugeriu.

Partilhar no Facebook

Partilhar no Twitter

Partilhar no LinkedIn

Partilhar no Google+



PUB

### Saber mais e Alertas

Saber mais

Alertas

LOJA DO CONDOMÍNIO

ECONOMIA

NEGÓCIOS E FINANÇAS

POLÍTICA

QUESTÕES SOCIAIS

CASAS

IMOBILIÁRIO



PUB



PUB

### Mais lidas

+ Lidas

+ Comentadas

+ Partilhadas

30.01.2017 Os melhores hotéis de Portugal, segundo os utilizadores da Trivago

10.01.2017 Detroit: 10 automóveis para perder a cabeça

30.01.2017 Direitos do BCP despedem-se de bolsa com queda de 21%

17.01.2017 Os 20 carros mais comprados pelos portugueses

21.01.2017 Renault: Um Kadjar só para Portugal

30.01.2017 BCP dispensa tomada firme no aumento de capital

28.01.2017 Mazda MX-5 RF: Nova capota rígida retrátil

30.01.2017 Direitos do BCP caem 6% no último dia de negociação

### Últimas notícias Negócios

14:39 Ulisses Pereira: Nos "continua sem dar qualquer sinal de força"

14:36 S&P 500 com maior série de perdas desde eleição de Trump